

PATRON 6222			03/02/2026
Dirección			Fecha inspección
74	127	000A	42
Seccion	Manzana	Parcela	Comisaria
Ministerio Público Fiscal		DGFyCO-877435	0
Descripción del Origen		Nro de Ticket	EXP Obra
Profesional			Consejo y Matrícula
Propietario			DNI
Atendido por			En carácter de
Destino			0m <sup>2</sup>
Superficie		Subsuelos	Pisos
ClausuraTotal			
Resultado de la inspección			

### ► ACTAS GENERADAS

#### Acta de Comprobacion N°: 788356/2026

Se clausura obra sin permiso según art. 2.1.19 del C.E.

#### Acta de Número de faja N°: 26755/2026

### ► OBSERVACIONES DE INSPECCIÓN

Hora de Inicio: 12:30

Hora de Fin: 13:00

Finca Cerrada : No

Se acude a verificar por solicitud del MP Fiscal por denuncia vecinal. Se trata del polideportivo Santojanni propiedad del GCABA el cual funciona dentro del parque Santojanni. El mismo se encuentra concesionado a un privado para dicha actividad. Se verificó en inspección previa la construcción de canchas de paddel con ejecución de plateas de hormigón armado sobre el sector comprendido por la calle Murgiondo y Acassuso. Al momento de la verificación se toma contacto con encargados del lugar quienes informan que se realizan las canchas en el sector mencionado el cual poseerá acceso independiente sobre la calle Acassuso. Al momento de la verificación las obras se encuentran paralizadas debido a la actividad de la colonia de vacaciones que funciona en el polideportivo. Se observa ejecución de bases de hormigón y trancos de columnas en la esquina del sector en cuestión donde se construirá un puesto de control de acceso según se informa. Se exhibe aviso de obra registrado con EX-2026-03176135-GCABA-DGROC. Los trabajos mencionados exceden el aviso de obra y requieren permiso de obra, alta en la web y cartel de obra reglamentario según art. 2.1.19 del C.E. por lo que se procede a la clausura colocando faja nro 26755 y labrando AC nro 4-788356. Se da aviso a la Cria 9B.

### ► OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

PATRON 6222: de acuerdo a lo informado por inspector actuante, los trabajos exceden el Aviso de Obra EX-2026-03176135- -GCABA-DGROC, obra privada que se realiza dentro del Polideportivo Santojanni, posee intimación del 30.12.2025. Se procedió a la clausura por obra sin permiso y por no dar inicio de obra según art. 2.1.19 del Código de Edificación. Se remite al área correspondiente a fin de dar continuidad al procedimiento. Se programa nueva inspección para la verificación periódica del cumplimiento de la medida cautelar impuesta

ClausuraTotal

ResultadoInspeccionCalificado



## ► CHECKLIST RESPONDIDO

---

Fecha de Inspección: 03/02/2026  
Hora de Inicio: 12:30  
Finca Cerrada?: No

### Información General de la OBRA

---

Existe obra?: Sí  
Con actividad?: No  
CARTEL DE OBRA: **No Posee**  
ACERA: **Transitable**  
CERCO: **Posee Reglamentario**  
PANTALLA: **No Requiere**  
Es Obra Pública o Privada?: **Privada**  
Tipo de Vivienda:: **Otro**  
Corresponde intimar por art. 2.1.14. del Código de edificación, por Obras en contravención?: No  
Indique la cantidad aproximada de M2 de ampliación de superficie: Sin respuesta  
Se considera Edificio o Estructura en Estado de Ruina? Segun Art 5.2 CE: No

### Etapas de OBRA

---

En Que etapa se encuentra la Obra?: **Paralizada**  
Requiere Intervención de la Guardia de Auxilio: No

### Clausura en esta Inspección

---

CLAUSURA en este procedimiento?: Sí  
Qué tipo de Clausura es?: **Total**  
Indique los metros cuadrados aproximados, ejecutados sin permiso: **Mas de 200 m2**  
Faja de Clausura Nº: 26755  
Obstrucción al Procedimiento: No  
Resultado de la Inspeccion: **Clausura**  
OBSERVACIONES del Inspector: Se acude a verificar por solicitud del MP Fiscal por denuncia vecinal. Se trata del polideportivo Santojanni propiedad del GCABA el cual funciona dentro del parque Santojanni. El mismo se encuentra conccionado a un privado para dicha actividad. Se verificó en inspección previa la construcción de canchas de paddel con ejecución de plateas de hormigón armado sobre el sector comprendido por la calle Murgiondo y Acassuso. Al momento de la verificación se toma contacto con encargados del lugar quienes informan que se realizan las canchas en el sector mencionado el cual poseerá acceso independiente sobre la calle Acassuso. Al momento de la verificación las obras se encuentran paralizadas debido a la actividad de la colonia de vacaciones que funciona en el polideportivo. Se observa ejecución de bases de hormigón y troncos de columnas en la esquina del sector en cuestión donde se construirá un puesto de control de acceso según se informa. Se exhibe aviso de obra registrado con EX-2026-03176135-GCABA-DGROC. Los trabajos mencionados exceden el aviso de obra y requieren permiso de obra, alta en la web y cartel de obra reglamentario según art. 2.1.19 del C.E. por lo que se procede a la clausura colocando faja nro 26755 y labrando AC nro 4-788356. Se da aviso a la Cria 9B.  
Se requiere Adjuntar información adicional?: Sí  
Imagen de información adicional: g  
Hora de Fin: 13:00